

県営住宅平城団地 10号棟及び11号棟屋上防水・外壁改修工事



改修前

改修後

施設名	県営住宅平城団地	工事場所	奈良市秋篠町 地内
建物概要	構造 : RC造 階数 : 5階建て 延べ面積 : 1,975㎡		
工期	令和3年12月25日 ~ 令和4年7月19日		
整備概要	<p>○設計方針</p> <ul style="list-style-type: none">・居住性の向上を図る防水工法の選定 <p>○整備内容</p> <ul style="list-style-type: none">・改質アスファルトシートによる屋上防水改修・外壁劣化部分の補修及び塗替え <p>○担当者コメント</p> <p>改修後の屋上防水層には断熱材を敷設する仕様とし、居住性の向上を図ることができた。また、入居者が生活される中での工事であったため、安全面に留意し、屋上防水層の改修工事では、既存の防水層を撤去した際に雨漏りが生じないように仮防水を行った。</p>		
設計者	礎建築事務所	施工者	三和建設株式会社



改修前



改修後



改修前



改修後



改修前



改修後